

....., dnia.....

FORMULARZ OFERTOWY**1. Nazwa Wykonawcy :**

- Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

2. Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty:

Nr RPP.3.2026 pn. Usługi w zakresie wyceny nieruchomości

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymogami i zakresem określonym w zaproszeniu do złożenia oferty, na następujących warunkach:

Lp.	Nazwa zadania	Szacowana ilość szt. ¹	Cena jednostkowa operatu zł brutto	Stawka VAT %	Wartość brutto (kol. 2 x 3)
	1	2	3	4	5
1.	Określanie wartości nieruchomości w formie operatów szacunkowych:	-	-	-	-
	Przed i po podziale w celu ustalenia opłaty adiacenckiej: szacowanie nieruchomości składającej się z 2-5 działek po podziale	29			
	Przed i po podziale w celu ustalenia opłaty adiacenckiej: szacowanie nieruchomości składającej się z 6-15 działek po podziale	29			
	Przed i po podziale w celu ustalenia opłaty adiacenckiej: szacowanie nieruchomości składającej się z > 15 działek po podziale	5			
2.	Sporządzanie opinii o braku zmiany wartości nieruchomości dla opłat adiacenckich i planistycznych oraz w sprawie ustalenia rynkowych stawek czynszu	5			
3.	Określanie wartości rynkowych nieruchomości dla ustalenia opłat planistycznych	28			
4.	Określanie wartości rynkowych nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania, sprzedaży, nabycia, aportu, czynszu za dzierżawę nieruchomości oraz opłaty za bezumowne zajmowanie gruntu	30			
5.	Określanie wartości prawa użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu nieruchomości w celu dokonania, m.in. aktualizacji opłaty rocznej	16			

¹ Zamawiający zastrzega prawo, że wskazane ilości są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty, porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Wykonawcy, z którym zamawiający podpisze umowę, nie przysługuje roszczenie o realizację zamówienia w ilościach podanych w formularzu ofertowym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian ilościowych w asortymencie przedstawionym w zestawieniu stosownie do bieżących potrzeb, przy zachowaniu cen jednostkowych podanych w ofercie.

6.	Określanie wartości rynkowych nieruchomości w celu wyłączenia z produkcji rolnej	5			
7.	Szacowanie wartości służebności gruntowej oraz przesyłu	2			
	SUMA:				

Do wykonania zamówienia skieruje Pan/Panią (proszę wskazać imię i nazwisko) :
, która ma uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości Nr (proszę wskazać nr uprawnień)..... i posiada co najmniej 10- letnie doświadczenie w zakresie szacowania nieruchomości.

3. Gwarantujemy wykonanie zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu.

4. Akceptujemy warunki płatności określone w projekcie umowy i przyjęty przez Zamawiającego system współdzielonej płatności VAT.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia, oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

7. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą **do terminu wskazanego w zaproszeniu.**

8. Oświadczamy, że dołączony do zaproszenia projekt Umowy, został przez nas zaakceptowany oraz, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy na wymienionych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

10. Oświadczam, że zapoznałem się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych zawartą na stronie BIP Zamawiającego.

11. Oświadczam, że nie zachodzą wobec nas jakiekolwiek okoliczności odpowiadające przesłance wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 514).

12. Oświadczam, że posiadam uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego od minimum 10 lat, co potwierdzam odpowiednim świadectwem załączonym do niniejszego formularza ofertowego.

13. Oświadczam, że przynależę do Stowarzyszenia Rzeczoznawców Majątkowych.

14. Oświadczam, że wykonywałem prace tożsame z przedmiotem zamówienia, o których mowa w pkt V, ust. 2 OPZiWR, dla jednostki samorządu terytorialnego:

	1 (usługa/umowa)	2 (usługa/umowa)	3 (usługa/umowa)
Przedmiot umowy			
Data zawarcia umowy/zamówienia			
Data zakończenia realizacji umowy			
Podmiot, z którym zawarto umowę/zamówienie			
Wartość brutto umowy/zamówienia			
Ilość (szt) operatów wykonanych w ramach danej umowy/zamówienia:			
Szacowanie wartości nieruchomości dla ustalenia opłat adiacenckich:			
Opinia o braku zmiany wartości nieruchomości dla opłat adiacenckich i planistycznych:			
Szacowanie wartości nieruchomości dla ustalenia opłat planistycznych:			
Określanie wartości rynkowych nieruchomości w celu ustalenia odszkodowania, sprzedaży, nabycia, aportu, czynszu za dzierżawę, najem nieruchomości oraz opłaty za bezumowne zajmowanie gruntu			
Szacowanie wartości rynkowej nieruchomości w celu wyłączenia z produkcji rolnej:			
Określanie wartości prawa użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu nieruchomości w celu dokonania, m.in. aktualizacji opłaty rocznej			
Szacowanie wartości służebności gruntowej oraz przesyłu:			

15. Dane Wykonawcy :

Nazwa Wykonawcy i adres, na który Zamawiający powinien przysłać ewentualną korespondencję	
NIP - należy wskazać dla każdego z wykonawców wspólnie występujących	
REGON	
Województwo	
Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

16. Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....
Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Należy podpisać: kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.